



Serviceämnden

Plats och tid	Torggatan 1 A, torsdagen den 25 april 2024 kl 13.30 – 15.15
Beslutande	Ledamöter Maka Achalbedachvili (S), Ordförande Lennart Svensson (V), 1:e vice ordförande Annikka Hedberg (M) Anette Ek (S), ersätter Harri Ikonen (S) Antun Hroh (L), ersätter Camilla Lagerquist (MP) Ersättare Gabriela Nilsson (M)
Övriga närvarande	Lena Nordblom, t.f. nämndesekreterare Liselotte Andreen, nämndsekreterare Mikael Ahlgren, verksamhetschef fastighetservice Mattias Norling, projektledare stadsledningsförvaltningen
Utses att justera	Annikka Hedberg
Justering	Digital justering
Paragrafer	§§ 22–27
Underskrifter	
Sekreterare	Liselotte Andreen
Ordförande	Maka Achalbedachvili
Justerande	Annikka Hedberg

Protokollet är digitalt justerat och saknar därför namnunderskrifter. Protokollet har tillkännagivits på den digitala anslagstavlan



Servicenämnden

Innehållsförteckning

§ 22	Dnr 00008/20241.3. Beslut om övergripande förvaltningsstruktur ny stadsserviceförvaltning	3
§ 23	Dnr 00016/20221.1.4. Återkoppling Översyn budget fastighetsskötsel	5
§ 24	Dnr 00055/20231.1.3. Meddelande 2024	6
§ 25	Dnr 00056/20231.2.2. Delegationsbeslut 2024	7
§ 26	Dnr 00058/20231.1.4. Rapport från verksamheten 2024	8
§ 27	Dnr 00004/20241.1.3. Deltagande kurser, konferenser och utbildningar	9



Servicenämnden

§ 22

Dnr 00008/20241.3.

Beslut om övergripande förvaltningsstruktur ny stadsserviceförvaltning

Beslut

Servicenämnden beslutar om föreslagen övergripande förvaltningsstruktur för nya stadsserviceförvaltningen.

Förvaltningsstrukturen ska gälla från 1 september 2024

Ärendet

För att klara framtida utmaningar pågår sedan våren 2023 en omorganisation inom samhällsbyggnadsområdet. Organiseringen bygger på en skedesindelad logik med separat myndighetsförvaltning i syfte att åstadkomma en bättre samordnad strategisk styrning och drift. Genomförandet är indelat i tre steg.

Steg 1 – Ny bygg- och miljöförvaltning startade den 1 maj 2023. Förvaltningen arbetar gentemot byggnadsnämnden och miljönämnden i den mån den inte sorterar under den kommunala lantmäterimyndigheten.

Steg 2 – Ny samhällsbyggnadsförvaltning startade den 1 januari 2024. Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar på uppdrag från kommunstyrelsen (i dagsläget omfattas en del av verksamheten av tekniska nämndens ansvarsområden i väntan på reglementes justering).

Steg 3 – Ny förvaltning för drift, förvaltning och service. Den nya förvaltningen kommer att benämnas stadsserviceförvaltningen och gäller från 1 september 2024. Förvaltningen kommer arbeta på uppdrag från tekniska nämnden och servicenämnden.

Den 14 mars fattade stadsdirektören beslut om den nya förvaltningen, stadsserviceförvaltningen, enligt kommunstyrelsens bemyndigande (KS 2023-11-29 § 308, punkt A1) Dnr KS 00352/2024, med verkställande från

1 september 2024.

Förslag till stadsserviceförvaltningens övergripande struktur har utarbetats i dialoger med chefer och medarbetarrepresentanter under ledning av två projektledare, våren 2024.

Ärendets behandling

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 20 mars 2024.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar om föreslagen övergripande förvaltningsstruktur för nya stadsserviceförvaltningen.

Förvaltningsstrukturen ska gälla från 1 september 2024.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Serviceämnden

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Serviceförvaltningen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Servicenämnden

§ 23

Dnr 00016/20221.1.4.

Återkoppling översyn av budget fastighetskötsel

Beslut

Servicenämnden ger serviceförvaltningen fastighetservice, tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen fastighetsavdelningen, ytterligare tid att genomarbeta och kvalitetssäkra plan för budget och fastighetsdrift.

Återkoppling till servicenämnden 31 oktober 2024.

Ärendet

Det finns idag en uppdelning av uppgifter och ekonomi mellan stadsledningsförvaltningen och serviceförvaltningen för skötsel och drift av stadens fastigheter. Uppdelningen är inte reviderad på en tid och det finns vissa oklarheter som måste redas ut.

Servicenämnden gav serviceförvaltningen i uppdrag, 2022-05-25 § 36, att inför budget 2023 utreda och ta fram underlag för korrekt budget för drift, skötsel och reparationer för stadens fastigheter utifrån erkända nyckeltal.

Servicenämnden beslutade 2022-10-27 att föreslå kommunstyrelsen att serviceförvaltningen får i uppdrag att tillsammans med stadsledningsförvaltningen ta fram en plan för att inom tre år nå en korrekt budget gällande fastighetsdrift. Detta ska ske skyndsamt och återrapportering ska ske halvårsvis till servicenämnden

Kommunstyrelsen beslutade 2023-01-05 § 13 att ge stadsledningsförvaltningen i uppdrag att, tillsammans med serviceförvaltningen, ta fram en plan och budget för fastighetsdrift.

Ärendets behandling

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 29 februari 2024.

Förslag till beslut

Servicenämnden ger serviceförvaltningen, fastighetservice, tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen, fastighetsavdelningen, ytterligare tid att genomarbeta och kvalitetssäkra plan för budget och fastighetsdrift.

Återkoppling till servicenämnden 31 oktober 2024.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunstyrelsen



Servicenämnden

§ 24

Dnr 00055/20231.1.3.

Meddelande 2024

Beslut

Meddelanden antecknas till protokollet.

Ärendet

1. Serviceförvaltningens förvaltningsövergripande samverkansråd 25 mars 2024.

2. Beslut Kommunens revisorer § 20, Utkast revisionsplan 2024
 - a. Revisionsplan 2024

3. Beslut KS/budgetberedningen § 1 2024-03-20 Anvisningar för arbetet med Budget 2025 samt plan 2026 - 2027
 - a. Anvisningar för arbetet med budget/plan 2025 – 2027
 - b. Mall nämndens budgetförslag 2025 – 2027
 - c. Ekonomiska ramar inför budget 2025

Förslag till beslut

Servicenämnden antecknar meddelanden till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



Servicenämnden

§ 25

Dnr 00056/20231.2.2.

Delegationsbeslut april 2024

Beslut

Servicenämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut enligt lista.

Ärendet

Servicenämnden har överlämnat sin beslutanderätt till förvaltningen enligt servicenämndens antagna delegeringsordning den 13 juni 2019, § 18. Dessa beslut ska redovisas till servicenämnden. Redovisningen innebär inte att servicenämnden ska ompröva eller fastställa delegationsbesluten.

Däremot kan servicenämnden återkalla lämnad delegering.

Delegeringslistor finns tillgängliga digitalt vid mötet, övrig tid stadens ärendehanteringssystem.

Se bilaga för detaljerad information om beslut antagna av enheter och avdelningar för serviceförvaltningen.

Delegationsbeslut fattade med stöd av delegeringsordningen

Nyanställda 240215 – 240315

Ärendets behandling

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 10 april 2024.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisning av delegationsbeslut enligt lista.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



Servicenämnden

§ 26

Dnr 00058/20231.1.4.

Rapport från verksamheten 2024

Beslut

Servicenämnden antecknar rapporten till protokollet.

Ärendet

Förvaltningen lämnar en rapport från verksamheten till servicenämnden som avser april 2024.

Förslag till beslut

Servicenämnden antecknar rapporten till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



Servicenämnden

§ 27

Dnr 00004/20241.1.3.

Deltagande kurser, konferenser och utbildningar

Inget att rapportera till dagens sammanträde.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande